

STRONGOLI La supera con la moto mentre lei è su un'auto e sbatte contro un muretto

Muore tra le braccia della fidanzata

La vittima è un giovane istruttore di body building di Belvedere Spinello

di ANTONIO ANASTASI

STRONGOLI - Il suo ultimo respiro lo ha raccolto la fidanzata, Maria Arrighi, farmacista. Michele Puzzo, 37enne istruttore di body building, di Belvedere Spinello, stava percorrendo, a bordo della sua moto Ducati "600", i tornanti della strada provinciale "492" per arrivare a Strongoli, il paese della sua compagna, che viaggiava su una Mercedes "GLA", quando lui l'ha superata per perdere, subito dopo, il controllo del mezzo, rovinando al suolo e andando a sbattere contro un muretto. Si è tolto il casco, ma aveva difficoltà a respirare. La prima a soccorrerlo è stata proprio la sua fidanzata. Il giovane però è morto prima del tempestivo arrivo dell'elisoccorso. Una tragedia di proporzioni immani, materializzata ieri, alle 13.35, nel giorno in cui la madre della vittima, Angela Cascone, morta di cancro, avrebbe



Michele Puzzo; a lato: il luogo dell'incidente



compiuto il suo compleanno. A quella donna, insegnante di educazione fisica apprezzata da generazioni di suoi concittadini, il sindaco di Belvedere Spinello, Rosario Macrì, ha intitolato anche una pale-

stra. Ieri era sul luogo della tragedia, Macrì, e non sapeva darsi una ragione. Insieme a lui amici e conoscenti della giovane coppia, molto conosciuta a Belvedere Spinello e Strongoli, due comunità legate dallo stesso, profondo dolore. «L'ho visto proprio venerdì Micky. Micky Puzzo, un ragazzo perbene, figlio di persone perbene. Che tragedia assurda», dice al Quotidiano il primo cittadino di Belvedere Spinello in lacrime. Per gli accertamenti del caso sono intervenuti i carabinieri. Ma per la ricostruzione esatta di un dramma la testimonianza della compagna di Puzzo sarà fondamentale. Viaggiavano insieme, lei lo precedeva. Lei in auto, lui in moto. Poi lui l'ha superata. E quella che doveva essere una domenica da trascorrere in spensieratezza si è trasformata in tragedia. Maria non riesce a darsi pace. Michele Puzzo lascia anche il padre Tonino e il fratello Stefano, con i quali conviveva.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con la modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avallarsi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia compiendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano compiendo innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobil.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 169/2010 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. **Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento** composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Sup. calpestabile 67,70 mq, oltre a 12 mq di balconi. Sup. comm. 81 mq. Oltre terrazza di mq 67. Occupato. **Prezzo base: Euro 23.493,17.** Offerta minima: Euro 17.619,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, Via Strada n.26 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 12/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. **Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via A. Pepe: Appartamento** al p. 2, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio. Occupato. **Prezzo base: Euro 42.300,00.** Offerta minima: Euro 31.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:15** presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N. n°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 120/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. **Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo snc: Appartamento** posto al piano secondo composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi. Sup. lorda tot. mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi. Occupato. **Prezzo base: Euro 55.946,63.** Offerta minima: Euro 41.959,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla

piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3402741885, email: m.degrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 36/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località S. Bartolo, Corso del Pollino 27: 1/1 di appartamento** Cat. A/2, cl. 1, 5,5 vani al PT, composto da: una zona d'ingresso adibita a soggiorno-pranzo con angolo cottura, un modulo disimpegno, 2 servizi igienici, 2 stanze da letto singole ed una stanza da letto matrimoniale. Completano anche un balcone della camera matrimoniale e un terrazzo. Sup. netta mq. 91,10. **Prezzo base: Euro 101.000,00.** Offerta minima: Euro 75.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 10:30** presso la Nuova Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 62/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Loc. Bordiero: 1/1 di magazzino** cat. C/2 - ma. 68 al PT con al suo interno un servizio igienico. L'immobile si presenta in discrete condizioni di manutenzione, cl. U. **Prezzo base: Euro 50.197,50.** Offerta minima: Euro 37.648,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma INDICATA IN AVVISO DI VENDITA. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaef@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 47/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. **Lotto 1 - in Scalea (CS) località Cotura, Viale I° maggio 69/75: 1/1 di Appartamento** per civile abitazione piano terra, interno 3, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2, vani 3, mq- 36,70. **Prezzo base: Euro 31.160,00.** Offerta minima: Euro 23.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste della Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola sita in

Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco, VIA G. CRASSO, 7 - LOC. SERRA PEDACE. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3209477201, email: lanfrancoiazolino@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 111/2011 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fedele Ferruccio. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Pantano, Località Pantano, Via Po: Appartamento** al piano quarto, fabbricato "A", scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegni e 2 terrazzi. Superficie calpestabile complessiva mq 96,94 oltre mq 24,46 di balconi. Classe energetica G. Libero. **Prezzo base: Euro 27.981,08.** Offerta minima: Euro 20.985,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982611508, email: legaliaassocia-ti@studioferrucciofedele.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 71/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. **Lotto UNICO - in Tortora (CS) Strada Panoramica al Porto: Immobile magazzino** al piano seminterrato, non finito ed al rustico, adibito a garage con rampa di accesso. Sup. cat. 90 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 11.137,50.** Offerta minima: Euro 8.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 09:30** presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), alla Via Strada N.n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

TERRENI E DEPOSITI

Proc. n. 120/1995 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia.

Lotto UNICO - in Scalea (CS) C.da Piano dell'Acqua, C.da Piano dell'Acqua: terreni di diverse metrature e qualità: pascolo cespugliato cl. 2, sem. irriguo cl. 2, orto irriguo, cl. U, orto irriguo/seminato cl. 3, sem. arborato cl. U. ep. mq. totali di 39690. **Fabbricato adibito ad attività ricettiva**, composto da 3 corpi di fabbricati. **Prezzo base: Euro 102.093,75.** Offerta minima: Euro 76.570,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M., Via Veticello 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.

Proc. n. 92/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aita Maria. **Lotto A - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 15.514. **Prezzo base: Euro 7.363,08.** Offerta minima: Euro 5.522,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto B - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 14.968. **Prezzo base: Euro 7.103,95.** Offerta minima: Euro 5.327,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto C - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 14.800. **Prezzo base: Euro 7.024,22.** Offerta minima: Euro 5.268,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto D - in Cleto (CS) Località Capraro, : appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 14.630. **Prezzo base: Euro 6.943,53.** Offerta minima: Euro 5.207,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto E - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 13.730. **Prezzo base: Euro 6.516,39.** Offerta minima: Euro 4.887,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto F - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 19.315. **Prezzo base: Euro 9.167,08.** Offerta minima: Euro 6.875,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto G - in Cleto (CS) Località Capraro, : Appezamento di terreno** della superficie complessiva di mq. 17.100. **Prezzo base: Euro 8.115,82.** Offerta minima: Euro 6.086,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra SALA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), via Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982979077, email: aita.studio@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it.